

27 פברואר 2023
ו' אדר תשפ"ג

לכבוד
דיירי ובעלי נכסים במתחם 3+4א (בן צבי-כצנלסון)

הנדון: מנהל מינהלת להתחדשות עירונית יהוד-מונוסון

אני שמח לעדכן כי ביום 1/2/23 נכנסתי לתפקיד מנהל המינהלת להתחדשות עירונית יהוד-מונוסון.

אני גאה להצטרף לצוות איכותי שפועל ביחד לקידום ומימוש של 21 מתחמי התחדשות עירונית, בהתאם למדיניות העירונית שגיבשה העירייה בהובלת ראש העיר, יעלה מקליס, ובשיתוף פעולה מלא עם מנכ"ל העירייה, גיל סימנהויז, עם סגן ראש העיר שימי בונפיל, מחזיק תיק ההתחדשות העירונית, עם סגן ראש העיר יוסי חזן, מחזיק תיק השירותים החברתיים, ועם כל הנהלת העיר.

בכוונתי להמשיך לקדם את הפרויקטים השונים בעיר לפינוי-בינוי, מהשלב הנוכחי שלהם, להביא לאישור התכניות - ועד לליווי הבנייה עצמה. אני מצטרף לפעילות ענפה שכבר מתרחשת בעיר, ואני בא כדי לתת תנופה נוספת לפרויקטים - עד למימושם.

מסייעים ופועלים רבות לטובת המטרה המשותפת גם אשל ארמוני, מנכ"ל משרד השיכון לשעבר, ועודד גבולי, מהנדס עיריית תל אביב-יפו לשעבר.

צוות המינהלת להתחדשות עירונית שעומד לרשותינו כולל את אפי טננבאום, מנהל תחום תכנון, ואת מור אביב, מזכירת המינהלת. אנחנו כאן בשבילכם, תושבים ותושבות מתחמי פינוי-בינוי ובעלי הנכסים במתחם - להשיב לשאלות, לסייע בפתרון בעיות ויחד לקדם התחדשות עירונית בעיר.

צוות המינהלת להתחדשות עירונית ואני עומדים לשירותכם בכל עת!

בכל שאלה המתעוררת בנוגע לפרויקט שלכם, מוזמנים לפנות אלינו:

טלפון: 03-5391293 | MinheletYahud@ye-mo.org.il | וואטסאפ: 058-7075157

בהזדמנות זו, חשוב לי לעדכן אתכם בסטטוס קידום ההתחדשות העירונית במתחם:

העירייה פועלת בשיתוף פעולה צמוד ושוטף עם כל המעורבים בפרויקט, כדי לקדם את התכנית לכדי מימוש.

הוועדה המקומית המליצה לוועדה המחוזית להפקיד את התכנית, והיום התבשרנו שבשעה טובה הוועדה המחוזית שיבצה את התכנית לדיון להפקדה, בסוף חודש אפריל 2023.

לאחר שהוועדה המחוזית תאשר את התוכנית יוכל היזם להגיש בקשה להיתר בניה להריסת הבניינים הישנים והקמת הבניינים החדשים במקומם.

הנהלת העיר, בהובלתה של ראש העיר, וסגני ראש העיר תמשיך לקדם התחדשות עירונית מתוכננת ומתחשבת, יחד אתכם ועם היזם.

בברכה,

עמרי פלדמן

מנהל המינהלת להתחדשות עירונית

עיריית יהוד-מונוסון