

14 מרץ 2023  
כ"א אדר תשפ"ג

לכבוד

דיירי ובעלי נכסים במתחם מוהליבר - תתי מתחם 1-5

### **הנדון: מנהל מינהלת להתחדשות עירונית יהוד-מונוסון**

אני שמח לעדכן כי ביום 1/2/23 נכנסתי לתפקיד מנהל המינהלת להתחדשות עירונית יהוד-מונוסון.

אני גאה להצטרף לצוות איכותי שפועל ביחד לקידום ומימוש של 21 מתחמי התחדשות עירונית, בהתאם למדיניות העירונית שגיבשה העירייה בהובלת ראש העיר, יעלה מקליס, ובשיתוף פעולה מלא עם מנכ"ל העירייה, גיל סימנהויז, עם סגן ראש העיר שימי בונפיל, מחזיק תיק ההתחדשות העירונית, עם סגן ראש העיר יוסי חזן, מחזיק תיק השירותים החברתיים, ועם כל הנהלת העיר.

אמשיך לפעול ולקדם את הפרויקטים השונים בעיר לפינוי-בינוי, מהשלב הנוכחי שלהם, ועד לאישור התכניות - וגם אלוה בתקופת הבנייה עצמה, יחד עם כל הגורמים הפועלים רבות לטובת המטרה המשותפת, לרבות אשל ארמוני (מנכ"ל משרד השיכון לשעבר) ועודד גבולי (מהנדס עיריית תל אביב-יפו לשעבר).

צוות המינהלת להתחדשות עירונית כולל גם את אפי טננבאום, מנהל תחום תכנון, ואת מור אביב, מזכירת המינהלת. כולנו כאן בשבילכם, תושבי ותושבות מתחמי פינוי-בינוי ובעלי הנכסים במתחם - להשיב לשאלות, לסייע בפתרון בעיות ויחד לקדם התחדשות עירונית בעיר.

צוות המינהלת להתחדשות עירונית ואני עומדים לשירותכם בכל עת!

בכל שאלה המתעוררת בנוגע לפרויקט שלכם, מוזמנים לפנות אלינו:

MinheletYahud@ye-mo.org.il | טלפון: 03-5391293 | וואטסאפ: 058-7075157

\*\*\*\*\*

### **בהזדמנות זו, חשוב לי לעדכן אותך בסטטוס קידום ההתחדשות העירונית במתחם שלך:**

העירייה שמה בעדיפות עליונה את קידום מתחמי מוהליבר ולכן אנחנו פועלים לקדם את התכנית לכדי מימוש ובשיתוף פעולה עם כל המעורבים בפרויקט.

היזם הגיש השבוע את תכניות העיצוב האדריכלי והבינוי. מאחר והעירייה שמה בעדיפות עליונה את קידום מתחמי מוהליבר, תכניות אלו כבר החלו להיבדק ע"י העירייה, ובמקביל שובצו לדיון הקרוב של הוועדה המקומית לתכנון ובנייה בתאריך 27.3.23.

אחרי שיאושרו התכניות, היזם יוכל להגיש את היתר הבנייה להריסת הבניינים הישנים והקמת הבניינים החדשים במקומם.

הנהלת העיר, בהובלתה של ראש העיר יעלה מקליס וסגני ראש העיר, תמשיך לקדם התחדשות עירונית מתוכננת ומתחשבת, יחד אתכם ועם היזם.

בברכה,

עמרי פלדמן

מנהל המינהלת להתחדשות עירונית

עיריית יהוד-מונוסון